

UCHWAŁA NR 150/XVI/12
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
07 MARCA 2012 ROKU

w sprawie **udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ślesin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 2, ust. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 roku poz. 83.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanej na cele prowadzenia działalności gospodarczej położonej w m. Ślesin, oznaczonej nr ewid. 995/6 o pow. 0,2062 ha, w wysokości 20 %.

§ 2

Bonifikatę określoną w §1 stosuje się wyłącznie przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, w których sposób korzystania zgodny jest z przepisami prawa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały nr 150/XVI/12 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 07 marca 2012 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ślesin.

Z dniem 13 października 2005 r. weszła w życie ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 roku poz. 83). Art. 4 ust. 7 pkt. 2 powołanej powyżej ustawy umożliwia przyznanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Użytkownik wieczysty w dniu 16.01.2012 r. wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Ślesin o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Ślesin, o nr ewid. 995/6 i powierzchni 0,2062 ha. Zgodnie z aneksem do operatu szacunkowego sporządzonym w dniu 04.01.2012 r., wysokość opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności określono na kwotę 25.685,00 zł.

Rada Miejska Gminy Ślesin wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zabudowanej nieruchomości, w wysokości określonej w § 1 uchwały.