



URZĄD MIASTA I GMINY W ŚLESINIE

ul. Kleczewska 15, 62-561 Ślesin tel. 63/2704011, fax 63/2704198
e-mail: umslesin@pro.onet.pl www.slesin.pl

Ślesin, dn. 09.09.2013 r.

BNK.6840.7.2013

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości. Przetarg odbędzie się w dniu 15.10.2013 r. o godz. 9:00 (wtorek) w Urzędzie Miasta i Gminy w Ślesinie przy ul. Kleczewskiej 15 (sala konferencyjna).

| l.p | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Uwagi | Cena nieruchomości w zł |
|-----|-------------------------|--------------------------|----------------------|---|--|---|----------------------------|
| | | Powierzchnia w ha | | | | | Wadium w zł |
| 1. | Ślesin os. Północ | 1300 | KN1N/000 25029/4 | działka gruntu niezabudowana | w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych | Przetarg I 25.06.2013 r. Przetarg II 22.08.2013 r. | 33.000,00 + podatek VAT |
| | | 0,1117 | | | | | 1.650,00 |
| 2. | Szyszyńskie Holendry | 73/4 | KN1N/000 43145/5 | działka gruntu niezabudowana | w nieobowiązującym planie zagospod. przestrzennego Gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. Przetarg II 22.08.2013 r. | 75.000,00 |
| | | 0,6634 | | | | | 3.750,00 |
| 3. | Szyszyńskie Holendry | 77/7 | KN1N/000 43145/5 | działka gruntu niezabudowana | w nieobowiązującym planie zagospod. przestrzennego Gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. Przetarg II 22.08.2013 r. | 38.000,00 |
| | | 0,3371 | | | | | 1.900,00 |
| 4. | obręb Sławęcinek | 125/1 | KN1N/000 66780/5 | działka rolna: - łąki trwałe LIV - 0,54 ha Brak dostępu do drogi publicznej. | w nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. Przetarg II 22.08.2013 r. | 14.000,00 |
| | | 0,5400 | | | | | 700,00 |
| 5. | obręb Sławęcinek | 125/3 | KN1N/000 66780/5 | działka rolna: - grunty orne RIVb - 0,15 ha - łąki trwałe LIV - 0,12 ha | w nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ślesin teren o przeznaczeniu rolniczym | Przetarg I 25.06.2013 r. Przetarg II 22.08.2013 r. | 8.000,00 |
| | | 0,2700 | | | | | 400,00 |
| 6. | Ślesin os. Północ | 327/7 | KN1N/000 25029/4 | działka gruntu niezabudowana | w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina teren zabudowy mieszkaniowej | Przetarg I 23.07.2013 r. | 7.000,00 + podatek VAT |
| | | 0,0236 | | | | | 350,00 |
| 7. | Ślesin os. Północ | 327/8 | KN1N/000 25029/4 | działka gruntu niezabudowana | w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina teren zabudowy mieszkaniowej | Przetarg I 23.07.2013 r. | 15.500,00 + podatek VAT |
| | | 0,0522 | | | | | 775,00 |
| 8. | Ślesin os. Północ | 330/3 | KN1N/000 61569/5 | działka gruntu niezabudowana | w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ślesina teren zabudowy mieszkaniowej | Przetarg I 23.07.2013 r. | 3.950,00 + podatek VAT |
| | | 0,0133 | | | | | 197,50 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------------------|--------|---------------------|--|---|-----------------------------|----------------------------|
| 9. | Licheń Stary ul. Graniczna | 191/5 | KN1N/000 31501/2 | - działka gruntu niezabudowana - działka zostanie obciążona służebnością drogową na rzecz sąsiednich działek | - w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Licheń Stary teren zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych - nad działką przebiega linia średniego napięcia | Przetarg I 23.07.2013 r. | 35.000,00 + podatek VAT |
| | | 0,1300 | | | | | 1.750,00 |

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w gotówce w wysokości 5% ceny netto w kasie tut. urzędu lub na konto Gminy Ślesin, Bank Spółdzielczy w Ślesinie nr 93 8534 0006 0000 0101 0012 0553, w takim terminie, by kwota wadium znalazła się na podanym koncie **do dnia 10.10.2013 r.** W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.
2. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym, Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
3. Uczestnik przetargu może być reprezentowany przez pełnomocnika. Pełnomocnik winien przedłożyć oryginał pełnomocnictwa lub notarialnie uwierzytelnioną kopię.
4. Opłaty związane z kupnem nieruchomości ponosi nabywca.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Ślesin zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu.
6. Nieruchomości sprzedawane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznawianie granic odbywa się na koszt i staranie nabywcy.