

**UCHWAŁA NR 212/XXII/16**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN Z DNIA**  
**26 PAŹDZIERNIKA 2016 ROKU**

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok**

Na podstawie art.18, ust.2 pkt. 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2016 r. poz.446 ), art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2016 r. poz. 716 ) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 roku ( M.P z 2016 r. poz. 779 ) Rada Miejska Gminy Ślesin **uchwała** następujące stawki w podatku nieruchomości :

**§ 1**

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2017 rok w wysokości:

**1. Od gruntów :**

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **- 0,77 zł**
- b) od 1 ha pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **- 4,04 zł**
- c) od 1 m<sup>2</sup> pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **- 0,20 zł**
- d) od 1 m<sup>2</sup> niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 ) , i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **- 2,00 zł**

**2. Od budynków lub ich części :**

- a) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **- 0,55 zł.**
- b) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **- 20,00 zł**
- c) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **- 9,56 zł**

d) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielając tych świadczeń **- 4,15 zł.**

e) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **- 6,21 zł.**

f) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym wykorzystanych na cele rekreacyjno- wypoczynkowe , położonych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową **- 7,36 zł.**

**3. Od budowli – 2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego na 2017 rok.