

UCHWAŁA NR 325/XXXIV/17
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN
Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2017 ROKU

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok

Na podstawie art.18, ust.2 pkt. 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017 r. poz. 1875), art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2017 r. poz. 1785) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 9 sierpnia 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 roku (M.P z 2017 r. poz. 800) Rada Miejska Gminy Ślesin **uchwała** następujące stawki w podatku nieruchomości :

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na 2018 rok w wysokości:

1. Od gruntów :

- a) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,77 zł**
- b) od 1 ha pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,04 zł**
- c) od 1 m² pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **2,20 zł**
- d) od 1 m² niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) , i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,00 zł**

2. Od budynków lub ich części :

- a) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - **0,55 zł.**
- b) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **20,00 zł**
- c) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,56 zł**

d) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielając tych świadczeń **- 4,15 zł.**

e) od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **- 6,21 zł.**

f) od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym wykorzystanych na cele rekreacyjno- wypoczynkowe , położonych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjną lub letniskową **- 7,36 zł.**

3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust.3-7

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr 212/XXII/ 16 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 26 października 2016 w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego na 2018 rok.