

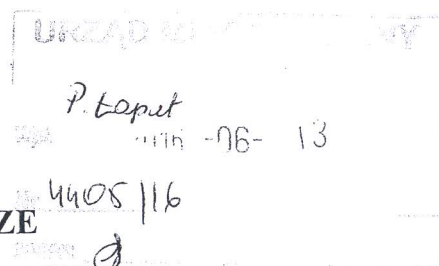


WOJEWODA WIELKOPOLSKI

KN-I.4131.1.195.2016.22

Poznań, dnia

2016 06 09



ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446)

orzekam

nieważność uchwały nr 165/XVII/16 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów na obszarze Gminy Ślesin - ze względu na istotne naruszenie prawa.

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałę nr 165/XVII/16 Rada Miejska Gminy Ślesin podjęła na sesji w dniu 28 kwietnia 2016 r. Jako podstawę prawną uchwały powołano: art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) w związku z uchwałą Nr 60/VII/15 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 22 maja 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów na obszarze Gminy Ślesin.

Uchwałę doręczono Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 12 maja 2016 r.

Dokonując oceny legalności przedłożonej do oceny uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

Zgodnie z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587), na projekcie rysunku planu miejscowego stosuje się nazewnictwo i oznaczenia umożliwiające jednoznaczne powiązanie projektu rysunku planu miejscowego z projektem tekstu planu miejscowego. Do projektu rysunku planu miejscowego dołącza się objaśnienia wszystkich użytych oznaczeń.

Organ nadzoru stwierdza naruszenie ww. przepisu w odniesieniu do:

- zawarcia w § 5 ust. 5 oraz w § 19 uchwały ustaleń dla terenu zabudowy zagrodowej w gospodarstwie rolnym, hodowlanym i ogrodniczym, oznaczonego symbolem „RM”, którego nie wyznaczono na rysunkach planu;
- ustalenia w § 18 ust. 2 pkt 6 uchwały, w odniesieniu do terenów zabudowy rekreacji indywidualnej „ML”, że „*obowiązuje maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy 25,0 m od granicy z terenem wód śródlądowych (...)*” i wyznaczenia na załączniku nr 10 dla terenu ML maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości 20 m

