

UCHWAŁA NR 220/XXI/20
RADY MIEJSKIEJ GMINY ŚLESIN

z dnia 22 lipca 2020 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 15p ustawy z 7 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Ślesin **uchwala**, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Ślesin, wykonywanej przez przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, których działalność gospodarcza została ograniczona przepisami § 8 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r., poz. 566) i których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 w co najmniej 30%.

§ 2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, dotyczy okresu objętego ograniczeniem prowadzenia działalności.

§ 3.1. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym obliczone jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 31 grudnia 2019 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o przyznanie zwolnienia, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, w przypadku spadku obrotów o:

- 1) co najmniej 30% - może być przyznane w wysokości 30% podatku należnego za okres objęty uchwałą,
- 2) co najmniej 50% - może być przyznane w wysokości 50 % podatku należnego za okres objęty uchwałą,
- 3) co najmniej 80% - może być przyznane w wysokości 80% podatku należnego za okres objęty uchwałą.

§ 4. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości jest złożenie przez podatnika w terminie 30 dnia od dnia wejścia w życie uchwały wniosku wraz z informacją o NIP, REGON, adresem siedziby lub miejsca zamieszkania, kodem PKD prowadzonej działalności, informacji o spadku przychodów, informacji o udzielonej pomocy publicznej rekompensującej skutki COVID (data udzielania pomocy, wysokość pomocy, podmiot udzielający pomoc, rodzaj i forma udzielonej pomocy) oraz oświadczenie o wielkości pogorszenia płynności finansowej.

§ 5. Przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie pomocy wynikającej z niniejszej uchwały, wraz z dokumentami określonymi w § 4, powinien złożyć korektę deklaracji na podatek od nieruchomości lub informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, w których wykazuje zwolnienie.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ślesin.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

Paweł Bielicki

UZASADNIENIE

do uchwały nr 220/XXI/20 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 22 lipca 2020 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Zgodnie z art.15 ustawy z 7 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zmianami) rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Wobec wpływających coraz liczniej wniosków przedsiębiorców o udzielenie ulg w zapłacie zobowiązań podatkowych w związku ze spadkiem obrotów związany z epidemią COVID zachodzi konieczność kompleksowego uregulowania tych kwestii , na równych zasadach dla wszystkich przedsiębiorców.

Pomocą zostaną objęte branże najbardziej dotknięte COVID.

Biorąc pod uwagę powyższe wywołanie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Paweł Bielicki